

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„ BARYCZ”
w Miliczu ul. Kopernika 29
tel./fax. 071/38-31-238

OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY NA:

1. Pierwszy etap „Budowy parkingu z miejscami postojowymi” w Miliczu pomiędzy budynkami Kopernika 16 a Kopernia 10 w zakresie :
 - a) Budowy przyłącza kanalizacji deszczowej wraz z wpustkami
 - b) Przygotowanie , zgodnie z „Projektem budowy” podbudowy z kruszywa pod kostkę

Wymagany termin realizacji zamówienia - do 30.09.2022r.

Wadium w wysokości –3000zł

Szczegółowe informacje oraz warunki uczestnictwa zawiera Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, dostępna na stronie internetowej Spółdzielni: www.smbarycz.pl. lub w siedzibie Spółdzielni.

Szczegółowe dane dot. budowy przyłącza kanalizacji deszczowej – zawiera „ PROJEKT BUDOWY” dostępny w siedzibie Spółdzielni.

Oferty należy dostarczyć do sekretariatu Spółdzielni.

Termin składania ofert upływa **12.05.2022r. do godz. 10,30**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **12.05.2022r. o godz. 11,00** w siedzibie Spółdzielni:

Ogłoszenie o wynikach przetargu zostanie umieszczone na stronie internetowej Spółdzielni, oraz oferenci zostaną powiadomieni pisemnie.

Spółdzielnia zastrzega sobie możliwość swobodnego wyboru oferty bądź unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Z-ca Dyrektora

Mieczysław Ryba
Członek Zarządu

000493014
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"BARYCZ" w Miliczu
ul. Kopernika 29, tel./fax 713831238/9
56-300 MILICZ

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
PIERWSZY ETAP
BUDOWY PARKINGU Z MIEJSCAMI POSTOJOWYMI

- ul. Kopernika 10-16 w Miliczu

Dz. nr. 29/25-18

Dz. nr. 29/27-18

Dz. nr. 7/4-19

Dz. nr. 7/3-19

Dz. nr. 8/4 -19

I. WYKONANIE PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ

II. WYKONANIE POBUDOWY Z KRUSZYWA POD KOSTKĘ

W CZĘŚCI ZACHODNIEJ PARKINGU

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. ZAMAWIAJĄCY

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Barycz”, 56 – 300 Milicz ul. Kopernika 29
tel. (71) 38-40-284; 38-31-238

II. NAZWA ZAMÓWIENIA

- :1. Wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej
- 2. Wykonanie zgodnie z „Projektem Budowy” podbudowy z kruszywa pod kostkę

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 1. Wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej
- 2. Wykonanie podbudowy z kruszywa pod kostkę w części zachodniej parkingu

ul. Kopernika 10- 16

ok.330 m2

III. ZAKRES ROBÓT

I. Etap – wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej do odwodnienia parkingu z miejscami postojowymi

- 1. Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych
- 2. Zakup i dostarczenie materiałów na plac budowy
- 3. Wykonanie wykopów o ścianach pionowych z transportem gruzu, wykopy pod kanały, przykanaliki , studnie rewizyjne, studnie ściekowe
- 4. Wykonanie podsypki piaskowej pod kanały ,przykanalików, studnie rewizyjne, studzienki ściekowe
- 5. Zasypanie wykopów

6. Montaż demontaż umocnienia ścian wykopów
7. Zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia podziemnego
8. Ułożenie kanałów z rur PVC SN 8 kn/m² o średnicy DN 200 i DN 160 z włazem DT 400
9. Wykonanie studni kanalizacyjnej z elementów betonowych wraz z włazami o średnicy DN 1000 , wykonanie studzienek wpustowych DN 600 wraz z kratkami żeliwnymi
10. Wykonanie przyłącza do sieci kanalizacji deszczowej
11. Wykonanie przecisku w rurze osłonowej pod drogą gminną
12. Wykonanie prób szczelności kanałów
13. Odwonienie tymczasowe w trakcie prowadzonych robót
14. Obsługa geodezyjna wraz z inwentaryzacją powykonawczą
15. Prace porządkowe z wywiezieniem materiałów z rozbiórki
16. Roboty powinny być wykonane zgodnie z projektem i sztuką budowlaną.
17. Po rozstrzygnięciu przetargu i podpisaniu umowy na roboty, a przed rozpoczęciem budowy Wykonawca zobowiązany jest do właściwego zagospodarowania placu budowy

II. Etap - Wykonanie podbudowy pod kostkę na parking

1. Roboty pomiarowe przy robotach ziemnych
2. Zakup i dostarczenie materiałów na plac budowy
3. Zebranie humusu wraz z wywozem na miejsce wskazane przez inwestora
4. Wykonanie koryta parkingu z wywozem urobku
5. Wykonanie warstwy mrozoodpornej gr 15cm
6. Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego 0-31,5 mm – gr, 28cm
7. Ułożenie krawężników drogowych 15*22*100 na ławie betonowej około 85 mb
8. Przystawienie ogrodzenia dł 20mb
9. Karczowanie żywopłotu ok. 20 mb
10. Niwelacja terenu
11. Zabezpieczenie przewodów linii kabli, kamieni granicznych rurą osłonową dwudzielną A1105
12. Obsługa geodezyjna wraz z inwentaryzacją powykonawczą
13. Prace porządkowe z wywiezieniem materiałów z rozbiórki
14. Roboty powinny być wykonane zgodnie z projektem i sztuką budowlaną
15. Po rozstrzygnięciu przetargu i podpisaniu umowy na roboty, a przed rozpoczęciem budowy Wykonawca zobowiązany jest do właściwego zagospodarowania placu budowy.

V. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji prac **30.09.2022r.**

VI. WARUNKI UDZIAŁU OFERENTA W PRZETARGU

Z udziału w przetargu wyklucza się firmy:

- w odniesieniu do których wszczęto postępowanie likwidacyjne bądź upadłościowe,

- którym udowodniono popełnienie istotnych uchybień we wcześniejszych realizacjach,
- zalegające z opłatami podatków i składek ubezpieczeniowych

Wykonawcy przystępujący do przetargu winni dołączyć do oferty n/wymienione dokumenty:

- a) dokument rejestracji firmy (ważność dokumentu 3 m-ce)
- b) zaświadczenie o regularnym płaceniu podatków i składek ubezpieczenia społecznego (Urząd Skarbowy i ZUS), (ważność dokumentu 3 m-ce)
- c) oświadczenie, że w stosunku do oferenta nie wszczęto postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego
- d) wykaz robót za ostatnie 2 lata (2018 i 2019)
- e) dowód wpłaty wadium
- f) polisę ubezpieczeniową min 150 000.00 zł

Brak jednego z wymienionych dokumentów powoduje wykluczenie oferenta z przetargu.

VII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY PRZETARGOWEJ

Oferta przetargowa powinna zawierać:

- koszt brutto wykonania robót z rozbiem na poszczególne etapy
- okres gwarancyjny – min. 3 lata
- terminy płatności - min. 30 dni
- oferta winna mieć ponumerowane strony

VIII. KRYTERIA OCENY I SPOSÓB OBLICZENIA

1. Oferty będą oceniane wg następujących kryteriów:

1. Cena (C) – 80%
2. Okres gwarancji (G) - 10%
3. Terminy płatności (P) - 10%

1.1. Ocena punktowa dla kryterium „cena” (C) wg wzoru:

$$C = \frac{C \text{ min}}{C \text{ ob}} \times 100 \text{ pkt.} \times 80\%$$

C min - cena minimalna w zbiorze ofert

C ob. - cena oferty badanej

1.2. Ocena punktowa dla kryterium „okres gwarancji” (G)

$$G \text{ ob}$$

$$G = \frac{\quad}{G \text{ max}} \times 100 \text{ pkt.} \times 10\%$$

G ob. – gwarancja w badanej ofercie
G max - gwarancja maksymalna w zbiorze ofert

1.3. Ocena punktowa dla kryterium „terminy płatności” (P).

$$P = \frac{P \text{ ob}}{P \text{ max}} \times 100 \text{ pkt.} \times 10 \%$$

P ob. - termin płatności w badanej ofercie
P max - termin płatności max (najdłuższy)

IX. WADIUM PRZETARGOWE

Warunkiem przystąpienia oferenta do przetargu jest wniesienie wadium na zadanie w wysokości:
 3000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych)

Wadium należy wpłacić na konto Zamawiającego: **Bank Spółdzielczy w Miliczu**
50 9582 0000 2000 0025 4995 0001

Oferty bez dowodu wpłaty będą traktowane jako nie spełniające wymagań przetargu i na tej podstawie odrzucone bez dalszego rozpatrywania.

Zwrot wadium przetargowego nastąpi:

- dla oferenta, którego oferta została wybrana – po zawarciu umowy
- dla pozostałych oferentów – po ogłoszeniu wyników przetargu.

Oferent, którego oferta została wybrana traci wadium na rzecz Zamawiającego w przypadku gdy:

- odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z winy oferenta
- przedstawił w ofercie dane nieprawdziwe

X. SKŁADANIE OFERT

Oferty umieszczone w nieprzejrzyistych i zamkniętych kopertach oznaczonych napisem „Przetarg nieograniczony” jak str. 1 , należy składać w sekretariacie Spółdzielni przy ul. Kopernika 29, nie później niż do **12.05.2022 r. do godz. 10³⁰**

XI. OTWARCIE OFERT

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **12.05.2022r. o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopernika 29 w Miliczu.

Przy otwarciu ofert mogą być obecni przedstawiciele oferentów.

Po otwarciu każdej koperty zostanie podana do wiadomości zebranych nazwa i adres oferenta, cena oferowana, terminy płatności, okres gwarancyjny.

W części niejawnej komisja przetargowa oceni oferty biorąc pod uwagę:

1. Cenę ofertową
2. Okresy gwarancji
3. Terminy płatności.

Dopuszcza się przeprowadzenie negocjacji uzupełniających.

Zamawiający zastrzega możliwość swobodnego wyboru oferty bądź unieważnienia przetargu w części lub całości bez podania przyczyny.

XII. ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY

1. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie określone na podstawie cen ofertowych w drodze przetargu.
2. Podstawą wystawienia faktury rozliczeniowej będzie protokół wykonania robót, wraz z wymaganymi dokumentami .
3. Oferent nie może podzlecać robót innej firmie.
4. Wszelkie formalności i koszty związane z realizacją zadania ponosi Wykonawca

Z-ca Dyrektora

Mieczysław Ryba
Członek Zarządu