

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Wykonanie utwardzenia wjazdu do garaży i osłony śmietnikowej
poprzez ułożenie płyt betonowych MEBA oraz przełożenie drogi
wjazdowej pomiędzy budynkami
przy ul. Kościuszki 32-34-36 - ul. Kościuszki 38-40-42 w Miliczu.**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. ZAMAWIAJĄCY

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Barycz”, 56 – 300 Milicz ul. Kopernika 29
tel. (71) 38-40-284; 38-31-238

II. NAZWA ZAMÓWIENIA

Wykonanie utwardzenia wjazdu do garaży i osłony śmietnikowej poprzez ułożenie płyt betonowych MEBA oraz przełożenie drogi wjazdowej pomiędzy budynkami przy ul. Kościuszki 32-34-36 - ul. Kościuszki 38-40-42 wraz z robotami towarzyszącymi w Miliczu.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Wykonanie utwardzenia wjazdu do garaży i osłony śmietnikowej poprzez ułożenie płyt betonowych MEBA oraz przełożenie drogi wjazdowej pomiędzy budynkami przy ul. Kościuszki 32-34-36 - ul. Kościuszki 38-40-42 wraz z robotami towarzyszącymi w Miliczu.

IV. ZAKRES ROBÓT

1. Wykonanie koryta ok. 360m²
2. Wykonanie warstwy odsączającej z piasku gr 10cm ok. 360 m²
3. Wykonanie podbudowy z tłucznia 63,5 mm gr 20cm ok 360 m²
4. Ułożenie płyt MEBA na piasku ok. 360m²
5. Ułożenie krawężników na ławie betonowej z oporem ok. 70mb
6. Przełożenie kostki betonowej na drodze wjazdowej na parking ok. 100m²
7. Demontaż obrzeży 20mb
8. Demontaż krawężników 10mb

9. Montaż krawężników na ławie betonowej 32mb
10. Rozbiórka masy asfaltowej na wjeździe 20m²
11. Ułożenie kostki betonowej na wjeździe na ławie betonowej na wjeździe 20m²

V. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji prac **31.07.2025r.**

VI. WARUNKI UDZIAŁU OFERENTA W PRZETARGU

Z udziału w przetargu wyklucza się firmy:

- w odniesieniu do których wszczęto postępowanie likwidacyjne bądź upadłościowe,
- którym udowodniono popełnienie istotnych uchybień we wcześniejszych realizacjach,
- zalegające z opłatami podatków i składek ubezpieczeniowych

Wykonawcy przystępujący do przetargu winni dołączyć do oferty n/wymienione dokumenty:

- a) dokument rejestracji firmy (ważność dokumentu 3 m-ce)
- b) zaświadczenie o regularnym płaceniu podatków i składek ubezpieczenia społecznego (Urząd Skarbowy i ZUS), (ważność dokumentu 3 m-ce)
- c) oświadczenie, że w stosunku do oferenta nie wszczęto postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego
- d) wykaz robót za ostatnie 2 lata (2023 i 2024)
- e) dowód wpłaty wadium
- f) polisę ubezpieczeniową min 150 000.00 zł

Brak jednego z wymienionych dokumentów powoduje wykluczenie oferenta z przetargu.

VII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY PRZETARGOWEJ

Oferta przetargowa powinna zawierać:

- koszt brutto wykonania całkowitego zakresu robót
- okres gwarancyjny – min. 3 lata
- terminy płatności - min. 30 dni
- oferta winna mieć ponumerowane strony
-

VIII. KRYTERIA OCENY I SPOSÓB OBLICZENIA

1. Oferty będą oceniane wg następujących kryteriów:

1. Cena (C) – 80%
2. Okres gwarancji (G) - 10%
3. Terminy płatności (P) - 10%

1.1. Ocena punktowa dla kryterium „cena” (C) wg wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{ob}}} \times 100 \text{ pkt.} \times 80\%$$

C min - cena minimalna w zbiorze ofert

C ob. - cena oferty badanej

1.2. Ocena punktowa dla kryterium „okres gwarancji” (G)

$$G = \frac{G_{\text{ob}}}{G_{\max}} \times 100 \text{ pkt.} \times 10\%$$

G ob. – gwarancja w badanej ofercie

G max - gwarancja maksymalna w zbiorze ofert

1.3. Ocena punktowa dla kryterium „terminy płatności” (P).

$$P = \frac{P_{\text{ob}}}{P_{\max}} \times 100 \text{ pkt.} \times 10\%$$

P ob. - termin płatności w badanej ofercie

P max - termin płatności max (najdłuższy)

IX. WADIUM PRZETARGOWE

Warunkiem przystąpienia oferenta do przetargu jest wniesienie wadium na zadanie w wysokości:

4700,00 zł (słownie: cztery tysiące siedemset złotych)

Wadium należy wpłacić na konto Zamawiającego: **Bank Spółdzielczy w Miliczu**

50 9582 0000 2000 0025 4995 0001

Oferty bez dowodu wpłaty będą traktowane jako nie spełniające wymagań przetargu i na tej podstawie odrzucone bez dalszego rozpatrywania.

Zwrot wadium przetargowego nastąpi:

- dla oferenta, którego oferta została wybrana – po zawarciu umowy
- dla pozostałych oferentów – po ogłoszeniu wyników przetargu.

Oferent, którego oferta została wybrana traci wadium na rzecz Zamawiającego w przypadku gdy:

- odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z winy oferenta
- przedstawił w ofercie dane nieprawdziwe

X. SKŁADANIE OFERT

Oferty umieszczone w nieprzejrzystych i zamkniętych kopertach oznaczonych napisem „Przetarg nieograniczony” jak str. 1, należy składać w sekretariacie Spółdzielni przy ul. Kopernika 29, nie później niż do **08.05.2025 r. do godz. 10⁰⁰**

XI. OTWARCIE OFERT

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **08.05.2025r. o godz. 10³⁰** w siedzibie Spółdzielni przy ul. Kopernika 29 w Miliczu.

Ogłoszenie o wynikach przetargu zostanie umieszczone na stronie internetowej spółdzielni Mieszkaniowej oraz oferenci zostaną powiadomieni pisemnie.

W części niejawnej komisja przetargowa oceni oferty biorąc pod uwagę:

1. Cenę ofertową
2. Okresy gwarancji
3. Terminy płatności.

Dopuszcza się przeprowadzenie negocjacji uzupełniających.

Zamawiający zastrzega możliwość swobodnego wyboru oferty bądź unieważnienia przetargu w części lub całości bez podania przyczyny.

XII. ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY

1. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie określone na podstawie cen ofertowych w drodze przetargu.
2. Podstawą wystawienia faktury rozliczeniowej będzie protokół wykonania robót
3. Oferent nie może podzlecać robót innej firmie.

Z-ca Dyrektora

Mięczyława Ryba
Członek Zarządu